**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 08.11.2019г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «12» ноября 2019 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 23.08.2019 №774.

**5. Предмет торгов:** Право заключения договора аренды земельного участка, площадью 3895,0 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, ул.Коммуны,86б, вид разрешенного использования – склады, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0104005:46.

срок договора аренды – 9 лет.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

На земельном участке расположены зеленые насаждения.

Земельный участок расположен в территориальной зоне П-4. Производственная зона IV класса опасности

Использовать земельный участок с учетом фактического местоположения инженерных сетей (водопровод, канализация, газопровод), согласно имеющимся сведениям в соответствии с требованиями, установленными:

СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878, а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Использовать земельный участок в санитарно-защитной зоне с соблюдением требований, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»:

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, территории садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения.

**6. Начальная цена** предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) - 72 411 (семьдесят две тысячи четыреста одиннадцать) рублей.

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка № 120 от 24.10.2019 ООО «Литейные технологии». Внесен задаток в размере 14482 руб. 21.10.2019

2. Заявка № 124 от 01.11.2019 ООО «Производственный Центр «БЕРГ». Внесен задаток в размере 14482 руб. 30.10.2019

3. Заявка №125 от 06.11.2019 Чистяков Павел Владимирович. Внесен задаток в размере 14482 руб. 06.10.2019

4. Заявка №126 от 06.11.2019 Шкода Дмитрий Николаевич. Внесен задаток в размере 14482 руб. 06.10.2019

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. ООО «Литейные технологии».

2. ООО «Производственный Центр «БЕРГ».

3. Чистяков Павел Владимирович.

4. Шкода Дмитрий Николаевич.

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С.Иванов**